



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA		
EPQ		
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal		
DIRECTOR: LIC HUGO ROBERTO ARRIAGA PADILLA		
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Área de Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo		
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 28/05/2019		
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
1	Mueble	EXTRACCIÓN DESECHOS SOLIDOS	Del: 02/02/2018	20/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puereta de Hierro, 1er. Callejón Rosaura, Lote 22			NOMBRE: BARCO LIMPIO, S.A. NIT: 6205346-9
			Al: 19/02/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: LUIS ROBERTO CARLOS CASTILLO BENFELDT			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
2	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 08/04/2013	08/04/2013	UBICACIÓN FÍSICA: locales 106 y 107, Edificio de Servicios Auxiliares II			NOMBRE: AGUNSA NIT: 5741741-5
			Al: 08/04/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: JOSE JUAN LUIS RIGALT			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
3	Mueble	REMOLCADOR	Del: 09/01/2013	09/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 2a. Avenida 7-85, zona 14, Ciudad de Guatemala			NOMBRE: ARRENDADORA CONTINENTAL NIT: 2443309-8
			Al: 08/01/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: ING. EDGAR ADRIÁN MENDEZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
4	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 26/10/2012	26/10/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, Callejón Rosaura, lote No. 24			NOMBRE: ASISTENCIA MARITIMO ADUANAL (ASISPORT) NIT: 5140832-5
			Al: 25/10/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: SR. ROBERTO CARLOS CASTILLO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
5	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 30/05/2016	30/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: 2a. Avenida 7-85, zona 14, Ciudad de Guatemala			NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA) NIT:
			Al: 29/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: SR. JORGE ENRIQUE HAEUSSLER FRANCO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José	NOMBRE: CARLOS		

6	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 15/02/2014	15/02/2014	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	RAFAEL MOREIRA HERNANDEZ/ SERV. MARITIMOS SANTISIMA TRINIDAD.	NIT:
			Al: 23/02/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
7	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 15/10/2013	15/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: CESAR WALTER FLORES MONTES/ TRANSPORTES CW FLORES
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 14/10/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: CERSAR WALTER FLORES MONTES			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
8	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: PENDIENTE	PENDIENTE	UBICACIÓN FÍSICA: Locales 211 y 212 , Edificio de Servicios Auxiliares I			NOMBRE: CENTRANS INTERNACIONAL
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: PENDIENTE		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: HANS WAGNER			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
9	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 13/01/2018	13/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida Reforma 9-00, zona 9, Edificio Plaza Panamericana 8o. Nivel .			NOMBRE: CMA CGM
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 12/01/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: Sr. RAFAEL CARDONA DEDET			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
10	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 14/05/2013	14/05/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Av. Reforma 8-60 zona 09, Galerías Reforma , Of.706			NOMBRE: COIRSA
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 13/05/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIA: CYNTHIA JEANNETTE MONTERROSO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
11	Mueble	PRESTACION DE SERVICIO DE VIGILANCIA	Del: 01/01/2015	01/01/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Km 109, Aldea Santa Rosa , carretera a Puerto San José			NOMBRE: COMANDO NAVAL DEL PACIFICO
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 31/12/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: CAPITAN DE NAVÍO DEM, HARNOLDO TOBAR			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
12	Mueble	ESTIBA	Del: 16/05/2016	16/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda , Barrio El Baerinto, a la par de la Antigua Aduana.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 15/05/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					NIT: 32517-1			

					PROPIETARIO: ING. ADOLFO RUDEKE			
--	--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
13	Mueble	SERVICIO DE AMARRE Y DESAMARRE FUERA ZONA ABRIGO	Del: 06/12/2016	06/12/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.	NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 05/12/2017		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
14	Mueble	PREVENCIÓN CONTRA DERRAMES	Del: 16/11/2016	16/11/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.	NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 16/11/2017		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
15	Mueble	AGENCIA NAVIERA	Del: 07/10/2013	07/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.	NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 06/10/2018		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
16	Mueble	MOVIMIENTO INTERNO DE CONTENEDORES Y TRANSFERENCIA DE CONTENEDORES	Del: 12/06/2015	12/06/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: CONSTRUCTORA Y TRANSPORTES COTRANSPROAGRO				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 11/06/2020		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: BENJAMIN CARRERA FUENTES	NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
17	Mueble	ESTIBA	Del: 27/05/2014	27/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de junio 3-17, Puerto San José	NOMBRE: COOPERATIVA JOSEFINA				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 27/05/2019		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. ROBERTO MARROQUIN OLIVARES	NIT: 455524-4				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
18	Mueble	ESTIBA	Del: 21-05-2018	06/10/2000	UBICACIÓN FÍSICA: 3A. Avenida . 1a. Y 2a. Calle , zona 1 del Recinto Portuario	NOMBRE: EMATESSA				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 20-05-2023		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. LUIS HUMBERTO MORALES	NIT: 2439111-5				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
19	Mueble	RAMPA DE REVISIÓN	Del: 03/07/2012	03/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: 3A. Avenida . 1a. Y 2a. Calle , zona 1 del Recinto Portuario	NOMBRE: EMATESSA				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:

			AI: 04/07/2017		PROPIETARIO: SR. LUIS HUMBERTO MORALES	NIT: 2439111-5		
--	--	--	----------------	--	--	----------------	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
20	Mueble	ESTIBA	Del: 30/07/2015	30/07/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Kilometro 108, lote 24, barrio Los Encuentros, zona 0 Puerto San	NOMBRE: ESTIBADORA PORTENA QUETZAL				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			AI: 29/07/2020		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: LIC. MARCO VINICIO DE LEÓN	NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
21	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 15/06/2015	15/06/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Expogranel, Recinto Portuario	NOMBRE: EVERSEAS DE GUATEMALA, S.A.				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			AI: 15/06/2020		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: LIC. MARCOS CHANG	NIT: 3681115-7				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
22	Mueble	TERMINAL DE PASAJAEROS	Del: 10/10/2012	10/10/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Cruceiros, Puerto Quetzal	NOMBRE: TURISMO ACTUAL				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			AI: 09/10/2037		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: LIC. EDGAR DONIS	NIT: 3298957-1				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
23	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 01/08/2013	01/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José	NOMBRE: FIDEL ENRIQUE LOPEZ DIMAS				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			AI: 31/07/2018		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: FIDEL ENRIQUE LÓPEZ	NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
24	Mueble	BASCULAS	Del: 31/01/2018	31/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: SERVIPESAJES				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			AI: 30/01/2022		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: JUAN JOSÉ JAEN PEREZ	NIT: 93792875				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
25	Mueble	PILOTAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 14/01/2016	01/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José	NOMBRE: JOSE ARNULFO SILVA MARTINEZ -SIGOFER				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			AI: 31/12/2019		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: JOSE ARNULFO SILVA	NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
26	Mueble	REMOLCADOR	Del: 28/04/2013	28/04/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 4a. CALLE 21-21, ZONA 14			MAREX (EXPERTAJES MARITIMOS)	
			Al: 27/04/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			PROPIETARIO: SR. HARRY NADLE						
NIT:									

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
27	Mueble	PRACTICAJE FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 15/10/2013	15/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: MARIO VICTOR MARTINEZ CALDERON-SERVICIOS MARITIMOS BEBIS	
			Al: 14/10/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			PROPIETARIO: MARIO MARTINEZ CALDERÓN						
NIT:									

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
28	Mueble	RAMPA DE REVISIÓN INTRUSIVA	Del: 04/02/2015	04/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 8a. Avenida A 3-11, zona 15, Colonia Trinidad			NOMBRE: Mc MILLAN COMUNICACIONES DE GUATEMALA	
			Al: 04/02/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			PROPIETARIO: SR. CARLOS HUMBERTO FABIAN CASTELLANOS						
NIT: 828357-5									

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
29	Mueble	EXTRACCIÓN DESECHOS SOLIDOS/SLUDGE	Del: 23/05/2014	23/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: MULTISERVICIOS DEL CARIBE	
			Al: 22/05/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			PROPIETARIO: TITO RAFAEL VARGAS DUARTE						
NIT: 816544-0									

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
30	Mueble	BASCULA	Del: 19/08/2017	19/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: OFICINA INTERNA EN PATIOS DE COBIGUA, RECINTO PORTUARIO			NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS, S.A.	
			Al: 18/08/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			PROPIETARIA: LICDA. CARAOLINA ELIZABETH REYES						
NIT: 813288-7									

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
31	Mueble	ESTIBA	Del: 08/05/2015	08/05/2015	UBICACIÓN FÍSICA: LOCAL 202, EDIFICIO SERVICIOS AUXILIARES II			NOMBRE: ODIVESA	
			Al: 08/05/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			PROPIETARIO: LIC. ÁLVARO ASTURIAS						
NIT: 500939-1									

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
32	Mueble	AGENCIAS NAVIERAS	Del: 21/11/2013	21/11/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 8a. Calle 27-30, zona 10, Colonia El Prado, Guatemala, Zaragoza 2, Oficina No. 01			NOMBRE: PORT SERVICES, SOCIEDAD ANÓNIMA	
			Al: 20/11/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:			
NIT: 7577182-0									

					PROPIETARIO: LUIS PEDRO RODRIGUEZ LANUSA			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
33	Mueble	PILOTAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 01/08/2013	01/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: OTTO RENE FERNANDEZ GARCIA - FERMAR	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 31/08/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	
					PROPIETARIO: OTTO RENÉ FERNÁNDEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
34	Mueble	PRACTICAJE, SERVICIO Y ASESORIA MARITIMA DEL PACIFICO.	Del: 10/03/2016	10/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: PRACTICAJE, SERVICIOS Y ASESORAMIENTO MARITIMO DEL PACIFICO, S.A. (PRASAMPAC)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 10/03/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	
					PROPIETARIO: MARIO VICTOR MARTÍNEZ CALDERÓN				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
35	Mueble	SERVICIOS PORTUARIOS FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 01/01/20167	01/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: PRODUCTOS Y SERVICIOS MARITIMOS DE GUATEMALA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 31/12/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
37	Mueble	COMPAÑIAS ESTIBADORAS	Del: 23-03-2018	23/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I			NOMBRE: REPIMEX	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 22-03-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 136965-2	
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
38	Mueble	SERVICIO DE BASCULA	Del: 23-03-2018	23/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I			NOMBRE: REPIMEX	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 22-03-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 136965-2	
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
39	Mueble	PILOTAJE	Del: 11/03/2016	11/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SEGURIDAD Y EXPERTAJES, S.A. (SEGEX)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 10/03/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	
					PROPIETARIO: JUAN ESTUARDO CONTRERAS ALEMÁN				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
-----	------	-------------------------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	--------------------------

40	Mueble	COMPAÑIAS ESTIBADORAS	Del: 01/01/2013	01/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, 1er, Callejón Rosaura , Lote No. 22			NOMBRE: SERPA, S. A		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			Al: 31/12/2018		PROPIETARIO: SR. JULIO ALDANA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
41	Mueble	AMARRE/DESAMARRE BUQUES TANQUEROS Y LOS SERVICIOS PORTUARIOS FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO	Del:26/09/2013	26/09/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS MARITIMOS AUXILIARES	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
			Al: 25/09/2018		PROPIETARIO: EDUARDO ENRIQUE PEREZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
42	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 04/09/2012	04/09/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: SERVICIOS MARITIMOS REGALO DE DIOS -MYNOR JEOVANY MOREIRA SALGUERO	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
			Al: 03/09/2017		PROPIETARIO: MAYNOR JIOVANI MOREIRA SALGUERO				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
43	Mueble	ESTIBA	Del: 01/01/2013	01/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, 1er, Callejón Rosaura, lote No. 22			SERVICIOS PORTUARIOS ALDANA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
			Al: 31/12/2018		PROPIETARIO: SR. JULIO ALDANA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
44	Mueble	ESTIBA	Del: 13/11/2015	13/11/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS Y SOLUCIONES DE GUATEMALA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
			Al: 12/11/2020		PROPIETARIO: LIC. MILTÓN MOLINA GONZÁLEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
45	Mueble	CONEXIÓN Y DESCONEXION DE MANGUERAS	Del: 16/05/2016	16/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: 5a. Avenida 11-28. zona 3 de Mixco , Colonia El Rosario			NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A. (TANPASA)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
			Al: 15/05/2021		PROPIETARIO: SR. YUEH LUN TU				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
46	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 15/07/2015	15/07/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 1er. Callejón, Parcela No. 6 , Parcelamiento Arizona, Puerto San José			NOMBRE: TEPSA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 14/07/2020		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1	
					PROPIETARIO: SR. DANIEL MALDONADO GUERRA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
47	Mueble	ESTIBA	Del: 29/04/2015	29/04/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 1er. Callejón, Parcela No. 6 , Parcelamiento Arizona, Puerto San José			NOMBRE: TEPSA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 28/04/2020		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1	
					PROPIETARIO: SR. DANIEL MALDONADO GUERRA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
48	Mueble	LANCHA PILOTO	Del: 29/02/2016	29/02/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TRANSPORTES MARITIMOS, C.A. (TRAMAR)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 28/02/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	
					PROPIETARIO: DOMINGO SAJBÍN LÓPEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
49	Mueble	AGENCIA NAVIERA	Del: 14/08/2015	14/08/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I			NOMBRE: TRANSMARES INTERNACIONAL, S.A.	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 13/08/2017		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 553266-3	
					PROPIETARIO: SR. KART ROBERT JACOBS				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
50	Mueble	LANCHA PILOTO	Del: 04/09/2012		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: INVERSIONES DURSTEL S.A	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 03/09/2017		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 77060695	
					PROPIETARIO: SR. WERNER RODRIGO MARTÍN AGUIRRE				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
51	Mueble	SERVICIOS DE BARRERA DE CONTENCIÓN CONTRA DERRAMES	Del: 13/12/1017	13/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: D.L.S TRASPORTA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 12/12/2022		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	
					PROPIETARIO: SR. JOSÉ MIGUEL DE LEÓN SOLARES				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
51	Mueble	AGENCIAMIENTO DE	Del: 29-08-2018	13/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la finca portuaria.			NOMBRE: PRESERVA S.A.	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		

		BUQUES				TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			Al: 28-08-2023			PROPIETARIO: SR. JOSÉ ROLANDO GALVEZ SOBRAL LIZARRALDE			NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
52	Mueble	GRUAS	Del:	05/10/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 3ra AV 12-38 ZONA 10 EDIFICIO PASEO PLAZA NIVEL 6 OF. 603 O 603 "A" GUATEMALA	NOMBRE: OPERADORA LOGISTICA GUATEMALA S.A.		
			Al:		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO: SR. JOSE RENE DELGADO LORENZANA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
53	Mueble	GRUAS	Del:	04/10/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 2 CALLE A-6-28 ZONA 10 CUARTO NIVEL OFICINA 410 EDIFICIO VERONA .	NOMBRE: SERVICIOS BAYSIDE		
			Al:		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: ROBERTO ESTUARDO CONTRERAS DE LEON .			

Facturación