



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
EPQ
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal
DIRECTOR: LIC HUGO ROBERTO ARRIAGA PADILLA
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 28-05-2019
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
1	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 02/06/2017	02/06/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: AGENCIA INTERNACIONAL MARITIMA, S.A. "AIMAR"	
			Al: 01/06/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 105, Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIA: SRA. MARIA LOURDEZ QUAN REYNOSO (Gerente administrativo)			NIT: 1210556-2	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
2	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 13/03/2015	13/03/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: AGUNSA	
			Al: 12/03/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 106 Y 107 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: SR. JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT			NIT: 5741741-5	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
3	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 28/07/2017	28/07/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ANACAFE	
			Al: 27/07/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 102 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. EVELIO FRANCISCO ALVARADO ROMERO			NIT: 235667-8	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
4	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 25/02/2015	25/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ASESORIA TECNICA EN ADUANAS, S. A. (A.T.A.)	
			Al: 24/02/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: SR. RAUL ANTONIO PALMA CRUZ			NIT: 724326-K	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
5	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 03/04/2017	03/04/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CHN	
			Al: 02/04/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 109 y 110 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: LIC. LUIS ANTONIO VELASQUEZ QUIROA			NIT: 33038-8	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
6	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 27/07/2013	27/07/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL	
			Al: 26/07/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 211 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN			NIT: 547006-4	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
7	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 04/09/2013	04/09/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CENTRANS INTERNACIONAL	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			AI: 03/09/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 212 Edificio Servicios Auxiliares I		
					PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROSERT WAGNER PETERSEN				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
8	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	AI: INDEFINIDO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ADMINISTRADOR DE SERVICIOS AUXILIARES	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 210 Edificio Servicios Auxiliares II		
					PROPIETARIO:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
9	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 02/05/2017	02/05/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COMERCIAL MARITIMA, S.A. (COMAR)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			AI: 01/05/2020		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 201 Y 202 Edificio Servicios Auxiliares II		
					PROPIETARIO: SR. CHRISTIAN HUFFMANN SALOMON				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
10	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 02/05/2017	02/05/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COMPAÑÍA DE LOGÍSTICA Y TRANSPORTE, S.A.	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			AI: 10/11/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 201 Edificio Servicios Auxiliares I		
					PROPIETARIA: SRA. NILDA YURY CHAJON GIRON DE MEJIA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
11	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 24/01/2017	24/01/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CONSORCIO MARÍTIMO CENTROAMERICANO, S.A.	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			AI: 23/01/2020		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 207 Edificio Servicios Auxiliares II		
					PROPIETARIO: SR HERBERT QUEZADA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
12	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	AI: INDEFINIDO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COOPERATIVA DE LOS TRABAJADORES DE E.P.Q.	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 108 Edificio Servicios Auxiliares II		
					PROPIETARIO: SR. CARLOS SAMAYOA (Presidente de consejo)				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
13	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	AI: INDEFINIDO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: DEPARTAMENTO DE PERSONAL	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 203 Edificio Servicios Auxiliares II		
					NIT:				

					PROPIETARIO: LIC. SELVIN CIFUENTES			
--	--	--	--	--	------------------------------------	--	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
14	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 07/07/2017	07/07/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: GRUPO DISPERSA, S.A. NIT: 2422276-3
			Al: 06/07/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 204 Edificio Servicios Auxiliares I		
					PROPIETARIO: LIC. HECTOR HAROLDO VILLAGRAN ALDANA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
15	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 07/07/2016	07/07/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INDEX, S.A. NIT: 507107-0
			Al: 06/07/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 207 Edificio Servicios Auxiliares I		
					PROPIETARIO: ING. JOSE ROBERTO CUEVAS GUZMAN			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
16	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 15/03/2017	15/03/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SEGUROS UNIVERSALES, S.A. NIT: 32439-6
			Al: 14/03/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 110.111. Y 112 Edificio Servicios Auxiliares II		
					PROPIETARIO: SR. ERICK ROLANDO GONZALEZ HERNANDEZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 15/06/2017	15/06/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MAYANS CARGO, S.A. NIT: 4974403-8
			Al: 14/06/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 17 Edificio Servicios Auxiliares III		
					PROPIETARIO: SR. CARLOS EFRAIN GOMEZ MAYORGA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
18	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/01/2018	22/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TRANSPORTES MYM NIT: 6043018-4
			Al: 21/01/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 105 Edificio Servicios Auxiliares II		
					PROPIETARIO: GUILLERMO BLADIMIR PINEDA RAMIREZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
19	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 07/10/2013	07/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: OIRSA NIT: 244202-7
			Al: 06/10/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: local ubicado al lado sur de la clínica médica de Puerto Quetzá		
					PROPIETARIO: ING. EDWIN MAURICIO ARAGON ROJAS			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			

20	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 13/10/2017	13/10/2017	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: OMARSA	NIT:
			Al: 12/10/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 208, 209 Y 210 Edificio Servicios Auxiliares I		
					PROPIETARIA: SRA. GLORIA ELIZABETH SAGASTUME PAZ DE MESARINA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
21	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 30/05/2017	30/05/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: PORTUARIA DE AMATIQUE, S.A.		
			Al: 29/05/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 211 Y 212 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 569549-K		
					PROPIETARIO: LIC. EDGAR ALFREDO RUBIO AVALOS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
22	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 12/07/2014	12/07/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES		
			Al: 11/07/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 103 Y 104 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 804203-9		
					PROPIETARIO: SR. EDUARDO LEMUS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
23	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/08/2013	22/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: REPIMEX		
			Al: 21/08/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 136965-2		
					PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
24	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	INDEFINIDO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: DEPARTAMENTO DE TESORERÍA		
			Al: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 106 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
25	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/01/2018	22/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SERVICIOS BAYSIDE, S.A.		
			Al: 21/01/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 108 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 2391428-9		
					PROPIETARIO: ING. CARLOS ANTONIO GARCIA PILON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
26	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 14/02/2018	14/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA		
			Al: 13/02/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 111 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 477392-6		
					PROPIETARIO: BORIS ESTUARDO CASTAÑEDA RODRIGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
-----	------	-------------------------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------	--	--	--------------------------------	-----------------------	--------------------------

27	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SINDICATO DE TRABAJADORES ORGANIZADOS (STOPQ)		
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 208 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO JAVIER REYES (Secretario General)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
28	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SINDICATO UNIDO DE TRABAJADORES DE LA EPQ		
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO JAVIER REYES (Secretario General)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
29	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 01/10/2003	01/10/2003	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
			AI: 30/09/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 414.98 Mts 2			
					PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
30	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 01/01/2011	01/01/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
			AI: 30/12/2011		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local M Edificio Servicios Auxiliares III			
					PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
31	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 357.24 Mts 2 (área contigua)			
					PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
32	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 23/12/2016	23/12/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BRASMARES, S.A.		
			AI: 22/12/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. KARL ROBERT JACOB'S					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
33	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 23/12/2016	23/12/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TRANSOCEANICAS, S.A.		
			AI: 22/12/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 204 Edificio Servicios Auxiliares II			

					PROPIETARIO: SR.SVEN HEINO ROSE OESTERLE		
--	--	--	--	--	--	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
34	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ANEXO ARCHIVO GENERAL EPQ
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares II	
					PROPIETARIA: SRA. ARACELY VALLADARES CARBAJAL (Jefe Archivo General)			NIT:

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
35	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 23/10/2017	23/10/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CONSOLIDADOS 807 , S.A.
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 22/10/2020		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 205 Edificio Servicios Auxiliares II	
					PROPIETARIO: EDWARD FERNANDO HERRERA			NIT: 596674-4

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
36	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 13/02/2018	13/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INTERSERCOM LOGISTIC GROUP, SOCIEDAD ANONIMA
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 12/02/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local H Edificio Servicios Auxiliares III	
					PROPIETARIA: JOANNA NAYARITH VIELMAN ALDANA			NIT:

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
37	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del:	EN PROCESO ELABORACIÓN DE CONTRATO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CHIQUITA GUATEMALA, S.A.
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al:		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 109 Edificio Servicios Auxiliares II	
					PROPIETARIO: ING. RAMSES ORLANDO LOBO ORTIZ			NIT: 1690185-1

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
38	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	PENDIENTE ACTA ADMINISTRATIVA	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: STUPEPQPZ
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 209 Edificio Servicios Auxiliares II	
					PROPIETARIO: JULIO ZAMORA			NIT: 9353663-1

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
39	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 09/04/2018	09/04/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SGS DE GUATEMALA
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			Al: 08/04/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 111 Edificio Servicios Auxiliares I	
					PROPIETARIO: EYNAR FERNANDO BOSQUE			NIT: 477392-6

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 22/01/2018		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SERVICIOS BAYSIDE
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	

40	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 21/01/2021	22/01/2018	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 107 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 2391428-9		
					PROPIETARIO: ING. CARLOS ANTONIO GARCIA PILON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
41	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 04/04/2018	03/04/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SERVICIOS DE TRAMITES ADUANALES G Y H		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 02/04/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 202 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 7828522-4		
					PROPIETARIO: RUBEN OSWALDO GRIJALVA HERRERA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
42	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 08/02/2018	08/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MINISTERIO DE AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES MARN		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 07/02/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 203 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		
					PROPIETARIO: MINISTRO ALFONZO RAFAEL ALONZO VARGAS					