DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

EPQ

DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal
GERENTE GENERAL: LIC. DAVID BERGANZA ALBUREZ
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/05/21

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ÁREAS

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
1	INMUEBLE	GASOLINERA	**Del : 16/06/2013** **Al: 15/06/2038**	**16/06/2013**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 3,466.39 Mts 2 **PROPIETARIO: GUILLERMO MONROY**	**NOMBRE: UNO GUATEMALA, S.A.** **NIT: 32105-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
2	INMUEBLE	PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS BITUMINOSOS	**Del : 23/08/2017** **Al: 22/08/22**	**23/08/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 10 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 6,987.34 Mts 2 **PROPIETARIO: GERSON WOLDIZENDI JUAREZ**	**NOMBRE: PLANTA ECOLÓGICA W-1, S.A.** **NIT: 6366726-6**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
3	INMUEBLE	PLANTA GENERADORA DE ENERGIA	**Del : 03/12/2020** **Al: 02/12/2025**	**03/12/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 17,053.09 Mts 2 **PROPIETARIO: FRANCISCO ALEJANDRO QUIÑONEZ**	**NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC** **NIT: 2359828-K**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
3	INMUEBLE	PLANTA GENERADORA DE ENERGIA	**Del : 03/12/2020** **Al: 02/12/2025**	**03/12/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 117,808.16 Mts 2 **PROPIETARIO: FRANCISCO ALEJANDRO QUIÑONEZ**	**NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC** **NIT: 2359828-K**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
4	INMUEBLE	1 BARCAZAS	**Del : 13-09-2017** **Al: 12-09-2022**	**13/09/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 1 BARCAZAS **PROPIETARIO: ING. RICARDO GOMEZ**	**NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC** **NIT: 2359828-K**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
5	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	**Del : 07-05-2018** **Al: 06-05-2023**	**07/05/2018**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 42,239.85 Mts 2 **PROPIETARIO: SR. EDUARDO ROSALES ARENALES**	**NOMBRE: SERVICIOS PORTUARIOS, S.A.** **NIT: 548546-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
6	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE AZUCAR Y SUS DERIVADOS	**Del : 20-02-2007** **Al: 19-02-2027**	**20/02/2007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 1 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 48,589.24 Mts 2 **PROPIETARIO: LIC. MARCO RENÉ CHANG SÁNCHEZ**	**NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.** **NIT: 589366-6**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
7	INMUEBLE	FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES PARA MANEJO DE LOGISTICA	**Del : 02-07-2007** **Al: 1-07-2022**	**02-072007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 28,246.57 Mts 2 **PROPIETARIO: LIC. MARCO RENÉ CHANG SÁNCHEZ**	**NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.** **NIT: 589366-6**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
8	INMUEBLE	ESTACION DE TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS	**Del : 02-08-2019** **Al: 01-08-2024**	**02/08/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2	**NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A.** **NIT: 67321-8**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. ESTUARDO MARDOQUEO MEJÍA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
9	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUIMICOS LIQUIDOS	**Del : 30/08/2019** **Al: 29-08-2023**	**30/08/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2	**NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A.** **NIT: 528271-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR YUEH LUN TU					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
10	INMUEBLE	RESGUARDO DE UNA SUCCIONADORA DE CEMENTO A GRANEL	**Del : 07/12/2017** **Al: 06/12/2022**	**07/12/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,227.45 Mts 2	**NOMBRE: CEMENTOS PROGRESO, S.A.** **NIT: 32573-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. JOSÉ RAÚL GONZÁLEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
11	INMUEBLE	AREA PARA TALLERES Y MAQUINARIA	**Del : 06/06/2017** **Al: 05/06/2022**	**06/06/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,400.00 Mts 2	**NOMBRE: SWISSTEC, S.A.** **NIT: 671436-6**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: ING. LUIS GARCÍA PILON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
12	INMUEBLE	PORCION TERRESTRE	**Del : 10/05/2013** **Al: 09/05/2038**	**21/03/2013**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 5,422.39 Mts 2	**NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.** **NIT: 754565-7**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: ING. ANTONIO ARMENTA MORENO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
13	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	**Del : 10/05/2013** **Al: 09/05/2038**	**21/03/2013**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 1,778.73 Mts 2	**NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.** **NIT: 754565-7**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: ING. ANTONIO ARMENTA MORENO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
14	INMUEBLE	MUELLE DESCARGA GLP	**Del : 24/08/2007** **Al: 23/08/2022**	**24/08/2007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 14,225.00 Mts 2	**NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.** **NIT: 754565-7**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. SERGIO RAMON CERVANTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
15	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del : 24/08/2007** **Al: 23/08/2022**	**24/08/2007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01,7,9 **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 5,574.49 Mts 2	**NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.** **NIT: 754565-7**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. SERGIO RAMON CERVANTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
16	INMUEBLE	AREA VERDE	**Del : 06-04-2017** **Al: 05-04-2022**	**06/04/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de La Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,952.05 Mts 2	**NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.** **NIT: 754565-7**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	INMUEBLE	AREA VERDE	**Del : 12-01-2018** **Al: 11-01-2023**	**12/01/2018**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de La Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,339.33 Mts 2	**NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.** **NIT: 754565-7**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
18	INMUEBLE	IMPORTACION Y EXPORTACION DE BANANO	**Del : 14/06/2007** **Al: 13/06/2032**	**14/06/2007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 de La Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 106,258.00 Mts 2	**NOMBRE: COMPAÑIA BANANERA GUATEMALTECA** **NIT: 513951-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. MARIO OSBALDO MENA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
19	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL Y MELAZA	**Del :21/07/2017** **Al: 20/07/2022**	**21/07/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 6,800.00 Mts 2	**NOMBRE: DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA)** **NIT: 2229-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: ING. JOSE ANGEL BASEGODA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
20	INMUEBLE	INSTALACION TORRE	**Del : 01/12/2015** **Al: 30/01/2016**	**07/12/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de La Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 225.00 Mts 2	**NOMBRE: TELEFONICA MOVILES GUATEMALA, S.A.** **NIT: 2239239-4**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIA: LICDA. BRENDA MARIA ORTIZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
21	INMUEBLE	AREA PARA OPERAR COMO ESTIBA Y DESESTIBA	**Del :30/08/2017** **Al: 29/08/2022**	**30/08/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,754.40 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
22	INMUEBLE	ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS	**Del :29-05-2020** **Al: 28-05-2025**	**29/02/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 de la Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 3,379.92 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
23	INMUEBLE	DESCARGA, TRANSFERENCIA, APILAMIENTO O DESPACHO DE CARBON	**Del :20/08/2008** **Al: 19/08/2033**	**29/02/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 87,839.96 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
24	INMUEBLE	CONVEYOR	**Del :20/08/2008** **Al: 19/08/2033**	**29/02/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 7, 040.04 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
25	INMUEBLE	CONVEYOR	**Del :20/08/2008** **Al: 19/08/2033**	**29/02/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 4,836.48 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
26	INMUEBLE	CONVEYOR	**Del :20/08/2008** **Al: 19/08/2033**	**29/02/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de la Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 23,590.80 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
27	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTIMO	**Del :20/08/2008** **Al: 19/08/2033**	**29/02/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 12,212.27 Mts 2	**NOMBRE: REPIMEX** **NIT: 136965-2**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
28	INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	**Del :05/11/2020** **Al: 04/11/2025**	**18/05/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 1,600.00 Mts 2	**NOMBRE: COMPANIA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL,** **NIT: 32517-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. ADOLFO ERNESTO RUDEKE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
29	INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	**Del : 07/04/2015** **Al: 06/04/2020**	**17/08/2015**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 600.00 Mts 2	**NOMBRE: COMPANIA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL,** **NIT: 32517-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. ADOLFO RUDEKE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
30	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO	**Del :11-08-2019** **Al: 10-08-2021**	**29/07/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 400.00 Mts 2	**NOMBRE: OPERACIONES DIVERSAS, S.A.** **NIT: 500939-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. FRANCISCO ALVARO ASTURIAS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
31	INMUEBLE	RESGUARDO DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZA EN LA DESCARGA DE FERTILIZANTES	**Del :17-01-2020** **Al: 16-01-2022**	**09/10/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 800.00 Mts 2	**NOMBRE: FERTILIZANTES MAYA, SOCIEDAD ANONIMA** **NIT: 566469-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. MARIO RENE DEL ÁGUILA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
32	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO DE SU PROPIEDAD	**Del :01-07-2018** **Al: 30-06-2023**	**11/06/2018**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 1,645.60 Mts 2	**NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES DEL** **NIT: 804203-9**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. GLADYS DEL CARMEN JIMENEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
33	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO	**Del :09/01/2016** **Al: 08/01/2021**	**31/03/2016**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 3,354.80 Mts 2	**NOMBRE: PRESERSA, S.A.** **NIT: 539048-6**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. TED ANDREW HOLCOMBE MENA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
34	INMUEBLE	DEPÓSITO FISCAL	**Del :05/03/2012** **Al: 04/03/2032**	**05/03/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 del Recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 16,123.73 Mts 2	**NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS)** **NIT: 712178-4**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. JULIO OTONIEL ORTEGA MATEO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
35	INMUEBLE	DESARROLLO DE CARRIL DE DESACELERACION	**23/12/2020** **22/12/2023**	**28/10/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,000.00 Mts 2	**NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A.** **NIT: 648180-9**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: MARIO ARNOLDO JOHNSTON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
36	INMUEBLE	ACCESO A PLANTA, ESTACIONAMIENTO, CARRILES DE ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN	**Del : 23-09-2010** **Al: 22-09-2020**	**11/07/2011**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 9 de la Finca Portuaria Portuario.			**NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA)**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 956.35 Mts 2	**NIT: 648180-9**		
					PROPIETARIO: ING. MARIO ARNOLDO JOHNSTON SANDOVAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
37	INMUEBLE	OFICINA DELEGACION	**Del : 03/07/2017** **Al: 02/07/2020**	**03/07/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario.			**NOMBRE: DIRECCION GENERAL DE MIGRACION**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 21.31 Mts 2	**NIT: 337813-6**		
					PROPIETARIA: LICDA CAROLINA JEANNETH					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
38	INMUEBLE	TERMINAL PARA DESCARGA DE CARBON	**Del: 25/07/2007** **Al: 24/07/2022**	**25/07/2007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario.			**NOMBRE: TECNOLOGIA MARITIMA, S.A. (TEMSA)**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 140,807.95 Mts 2	**NIT: 2954791-1**		
					PROPIETARIO: ING. GUILLERMO ALEJANDRO LAM					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
39	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANELES Y CARGA GENERAL	**Del: 11/08/2017** **Al: 10/08/2022**	**11/08/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario.			**NOMBRE: BODEGAS MM, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 11, 479.86 Mts 2	**NIT: 2668120-K**		
					PROPIETARIO: SR. GLIBERTO ABRAHAM BONILLA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
40	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAJE Y MANEJO DE CONTENEDORES VACIOS, LLENOS, REFRIGERADOS Y CARGA SECA, ASI COMO SERVICIOS GENERALES PARA LA INDUSTRIA MARITIMA Y PORTUARIA	**Del: 08/11/2017** **Al: 07/11/2042**	**14/05/2014**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 del Recinto Portuario.			**NOMBRE: LAS AMERICAS TRADING COMPANY, SOCIEDAD**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 30,769.30 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC ELMER RAY PÉREZ MIRANDA			**NIT: 2854702-0**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
41	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	**Del: 10/11/2017** **Al: 09/11/2022**	**10/11/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01.07 Y 09 de la Finca			**NOMBRE: CORPORACION ARCENILLAS, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 5,072.78 Mts 2	**NIT: 3817746-3**		
					PROPIETARIO: LIC. OSCAR ANTONIO MOSCOSO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
42	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CLINKER	**Del: 13-04-2018** **Al: 12-04-2023**	**13/04/2018**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01. del Recinto Portuario			**NOMBRE: CEMEX GUATEMALA SOCIEDAD ANONIMA**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 40,746.69 Mts 2	**NIT: 2960731-0**		
					PROPIETARIO: LIC. GUILLERMO ROJO DE DIEGO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
43	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	**Del: 05/07/2012** **Al: 04/07/2017**	**19/11/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01. del Recinto Portuario			**NOMBRE: SERVICIOS MANUFACTUREROS, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 12,000.00 Mts 2	**NIT: 2668131-5**		
					PROPIETARIO: SR HANZ GERARD RITZ CHOCANO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
44	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	**Del: 05/01/2008** **Al: 04/01/2033**	**18/12/2015**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01. del Recinto Portuario			**NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC)**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 32,747.50 Mts 2	**NIT: 3188682-5**		
					PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	**Del: 27/05/2014** **Al: 26/05/2019**	**26/05/2014**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01. del Recinto Portuario			**NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC)**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2	**NIT: 3188682-5**		
					PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
46	INMUEBLE	ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION	**Del: 27/08/2012** **Al: 26/08/2017**	**13/07/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01. del Recinto Portuario			**NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	**NIT: 2675531-9**		
					PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
47	INMUEBLE	CASA DE BOMBAS	**Del: 27/08/2012** **Al: 26/08/2017**	**13/07/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 8,125.00 Mts 2	**NIT: 2675531-9**		
					PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
48	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 27/08/2012** **Al: 26/08/2017**	**13/07/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 y 07 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 2,260.00 Mts 2	**NIT: 2675531-9**		
					PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
49	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 27/08/2012** **Al: 26/08/2017**	**13/07/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 07 y 09 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 2,035 Mts 2	**NIT: 2675531-9**		
					PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
50	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE MERCADERIA CONTENERIZADA DE IMPORTACION Y EXPORTACION	**Del: 29/11/2012** **Al: 28/11/2037**	**02/11/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: APLICACIONES TECNICAS, SOCIEDAD**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 7,175.33 Mts 2	**NIT: 1494170-8**		
					PROPIETARIO: SR. PABLO ROBERTO CONTRERAS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
51	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES VACIOS	**Del: 24/07/2012** **Al: 23/07/2022**	**20/12/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: CONTENEDORES Y SERVICIOS, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 45,000.00 Mts 2	**NIT: 3621086-2**		
					PROPIETARIO: SR. LUIS RICARDO QUEZADA MEJIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
52	INMUEBLE	COMPLEJO COMERCIAL	**Del: 04/10/2020** **Al: 03/10/2025**	**28/08/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: PROMOCIONES Y NEGOCIOS (PRONE)**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 22,687.09 Mts 2	**NIT: 414697-2**		
					PROPIETARIO: SR. DANI EDUARDO ARDON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
53	INMUEBLE	EXPENDIO DE ALIMENTOS	**Del: 29/04/2020** **Al: 28/04/2025**	**05/08/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: MARIO´S RESTAURANTE**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 115.18 Mts 2	**NIT: 846200-3**		
					PROPIETARIA: SRA. MARY RUTH MENDEZ DE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
54	INMUEBLE	CUARTO DE MAQUINAS	**Del: 18/09/2020** **Al: 17/09/2025**	**18/09/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A.** **NIT: 4177673-9**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 60.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: ERWIN MECHEL GIER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
55	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	**Del: 28/12/2006** **Al: 27/12/2021**	**28/12/2006**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 07 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A.** **NIT: 4177673-9**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 85,195.45 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. LUIS FERNANDO LEAL TOLEDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
56	INMUEBLE	SEDE Y HELIPUERTO DAIA	**Del: 31-07-2018** **Al: 30-07-2021**	**13/08/2018**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: MINISTERIO DE GOBERNACION** **NIT: 249233-4**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 24,415.48 Mts 2			
					PROPIETARIA: LICDA. EUNICE DEL MILAGRO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
57	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	**Del: 20/06/2017** **Al: 19/06/2027**	**31/01/2007**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: SERVICIOS COMERCIALES Y AGRO INDUSTRIALES DE** **NIT: 342235-6**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 38,810.57Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. JAIME LUNA REYES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
58	INMUEBLE	TERMINAL ESPECIALIZADA DE CONTENEDORES	**Del: 26/03/2013** **Al: 25/03/2038**	**11/07/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD** **NIT: 7425191-0**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 348,171.81 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
59	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTMO	**Del: 26/03/2013** **Al: 25/03/2038**	**11/07/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD** **NIT: 7425191-0**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: ESPACIO MARITIMO			
					PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
60	INMUEBLE	TIENDA DE PRODUCTOS DE MADERA	**Del: 08-08-2019** **Al: 7-08-2021**	**27/08/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: ECOMADERA** **NIT: 4042455-3**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 15,013.60 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR.WAGNER SAMUEL FRANCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
61	INMUEBLE	INSTALACION Y OPERACIÓN DEL COMPLEJO INDUSTRIAL PARQUE QUETZAL	**Del: 13/12/2012** **Al: 12/12/37**	**25/06/2015**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: PARQUE QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA** **NIT: 6591472-4**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 88,206.82 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
62	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	**Del: 28/04/2012** **Al: 27/04/2032**	**31/05/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario			**NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE** **NIT: 2439111-5**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 3,621.66 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
63	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO Y APEROS	**Del: 07-03-2019** **Al: 06-03-2021**	**07/03/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario			**NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 800.00 Mts 2	**NIT: 2439111-5**		
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
64	INMUEBLE	AMPLIACION DEL AREA EXISTENTE PARA MEJORA DE INSTALACIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD	**Del: 10/04/2015** **Al: 09/04/2018**	**24/03/2021**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario			**NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 775.45 Mts 2	**NIT: 2439111-5**		
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
65	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO DE MERCADERIAS	**Del: 17/09/2014** **Al: 16/09/24**	**17/09/2014**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: TRANSPORTES MARROQUIN, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 20,000.00 Mts 2	**NIT: 7855658-9**		
					PROPIETARIA: SRA. ALCI VANESA MARROQUÍN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
66	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CARBON MINERAL	**Del: 15/07/2008** **Al: 14/07/23**	**15/07/2008**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: COMPANIA ELECTRICA LA LIBERTAD, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 58,650.42 Mts 2	**NIT: 4730592-4**		
					PROPIETARIO: SR HECTOR GUILLERMO ZIMERI					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
67	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	**Del: 24/07/2012** **Al: 23/07/2022**	**11/12/2008**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA)**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 53,852. 55 Mts 2	**NIT:**		
					PROPIETARIO: SR. CARLOS ANTONIO YOQUE LOL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
68	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	**Del: 16-12-2019** **Al: 15-12-2023**	**16/12/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 07 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 2,521.20 Mts 2	**NIT: 3046560-5**		
					PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
69	INMUEBLE	CUARTO DE MÁQUINAS	**Del: 16-12-2019** **Al: 15-12-2023**	**16-12-20193**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recincto Portuario			**NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 60.00 Mts 2	**NIT: 3046560-5**		
					PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
70	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	**Del: 16-12-2019** **Al: 15-12-2023**	**16/12/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 07 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 3,477.63 Mts 2	**NIT: 3046560-5**		
					PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
71	INMUEBLE	PARQUEO DE CONTENEDORES	**Del: 09/08/2010** **Al: 08/08/2030**	**06/12/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 118, 283.74 Mts 2	**NIT: 3546258-2**		
					PROPIETARIO: SR MARCO ANTONIO VIDAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
72	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 09/08/2010** **Al: 08/08/2030**	**22/06/2010**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 5,479.70 ml	**NIT: 3546258-2**		
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
73	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 09/08/2010** **Al: 08/08/2030**	**22/06/2010**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 1,432.10 ml **PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA**			**NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.** **NIT: 3546258-2**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
74	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 09/08/2010** **Al: 08/08/2030**	**22/06/2010**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 07 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 722.60 ml **PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA**			**NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.** **NIT: 3546258-2**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
75	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 09/08/2010** **Al: 08/08/2030**	**22/06/2010**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 8,591.05 ml **PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA**			**NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.** **NIT: 3546258-2**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
76	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	**Del: 09/08/2010** **Al: 08/08/2030**	**22/06/2010**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 3,821.55 ml **PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA**			**NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.** **NIT: 3546258-2**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
77	INMUEBLE	ESTACION DE TRASBORDO DE PLATAFORMAS	**Del: 10/08/2020** **Al: 09/08/2025**	**10/08/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 09 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 17,586.72. Mts 2 **PROPIETARIO: SR. JORGE ROBERTO LEAL TOLEDO**			**NOMBRE: INGENIO MAGDALENA, S.A.** **NIT: 104747-7**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
78	INMUEBLE	REFUGIO DE ACOGIDA A LOS NAVEGANTES	**Del: 02/01/2002** **Al: 01/01/2022**	**02/01/2002**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 2,858.56Mts 2 **PROPIETARIO: OBISPO FERNANDO CLAUDIO**			**NOMBRE: IGLESIA CATOLICA DIOCESIS DE ESCUINTLA (STELLA** **NIT: 205297-0**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
79	INMUEBLE	PLANTA DE HIPOCLORITO DE SODIO	**Del: 17/09/2020** **Al: 16/09/2025**	**31/07/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 10 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 5,000.00Mts 2 **PROPIETARIO: LIC. ROBERTO ANTONIO BELTRANENA GUERRA**			**NOMBRE:CTS SOLUTIONS-CHEMICAL PRODUCTS AND** **NIT: 4332740-0**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
80	INMUEBLE	MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	**Del: 06-03-2019** **Al:05/03/2024**	**06/03/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 20,000.50 Mts 2 **PROPIETARIO: SR. GERARDO ALFONSO**			**NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA)** **NIT: 478023-K**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
81	INMUEBLE	MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES REFRIGERADOS, SECOS, GENERADORES ELÉCTRCOS Y ALMACENAJE DE CONTNEDORES VACÍOS	**Del: 16-01-2020** **Al:15/01/2025**	**06/12/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12 / **FOLIO: 12** / **LIBRO: 220 de Escuintla** **TIPO:** Rural / **NIVELES: 1** / AMBIENTES: 15,000.00 Mts 2 **PROPIETARIO: ING. GERARDO ALFONSO VETTORAZZI HERRARTE**			**NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA)** **NIT: 478023-K**		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
82	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	**Del: 01/05/2011** **Al:30/04/2036**	**22/06/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 20,063.91 Mts 2	**NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.** **NIT: 2985876-3**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. SERGIO IVAN PRADO CADE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
83	INMUEBLE	AMPLIACION DE LA RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	**Del: 10/02/2012** **AL: 09/02/2017**	**10/06/2013**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2	**NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.** **NIT: 2985876-3**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. SERGIO IVAN PRADO CADE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
84	INMUEBLE	SERVIDUMBRE DE PASO	**Del: 22/04/2009** **Al: 21/04/2024**	**21/11/2010**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 9,538.50 Mts 2	**NOMBRE: AGROPECUARIA MARIA LAURA, S.A.** **NIT: 831630-9**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
85	INMUEBLE	TIENDA PARA PROMOCION DE PRODUCTOS Y SERVICIOS	**Del: 12-11-2019** **Al: 11-11-2020**	**09/08/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 03 de la Finca Portuaria. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 700.00 Mts 2	**NOMBRE: AQUASISTEMAS, S.A.** **NIT: 824608-4**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. JUAN ALBERTO FUENTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
86	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	**Del: 01/03/2011** **Al: 16/12/2022**	**07/04/2011**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 2,158.24 Mts. Lineales	**NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.** **NIT: 3345722-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
87	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA A GRANEL LIQUIDO	**Del: 01/03/2011** **Al: 16/12/2022**	**07/04/2011**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 62.01 Mts 2	**NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.** **NIT: 3345722-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
88	INMUEBLE	DEPOSITO DE CARBON MINERAL	**Del: 20-02-2012** **Al: 19-02-2017**	**09/01/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 62,851.44 Mts. Lineales	**NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.** **NIT: 3345722-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: LIC. HUGO RENE BONILLA ARRIAZA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
89	INMUEBLE	DESPACHO Y ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE	**Del: 17/12/2007** **Al: 16/12/2022**	**29/06/2009**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario. **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 31,707.97 Mts. Lineales	**NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.** **NIT: 3345722-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
90	INMUEBLE	VENTA DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	**Del: 28-02-2020** **Al: 27/02/2021**	**03/04/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 7000.08 Mts 2	**NOMBRE: EQUIPOS MULTIPLES , S.A.** **NIT: 846871-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR. EDWIN SAUL REYES DOMINGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
91	INMUEBLE	INSTALACION TORRE	**Del: 01-08-2019** **Al: 31-07-2024**	**09/07/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 08 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla** AMBIENTES: 280.00 Mts 2	**NOMBRE: TELECOMUNICACIONES DE GUATEMALA, S.A.** **NIT: 992929-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**				
					PROPIETARIO: SR DERICK RODIRGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
92	INMUEBLE	ARCO DE ASPERSION	**Del: 06-01-2020** **Al: 05-01-2025**	**06/01/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 763.32Mts 2	**NIT: 244202-7**		
					PROPIETARIO: ING. RUBÉN SICAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
93	INMUEBLE	ARCO DE ASPERSION	**Del: 01/02/2016** **Al: 31/01/2021**	**10/09/2015**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 4021.30 Mts 2	**NIT: 244202-7**		
					PROPIETARIO: ING. EDWIN MAURICIO ARAGON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
94	INMUEBLE	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA RAMPA DE REVISIÓN NO INTRUSIVA DE MERCADERÍA	**Del: 27-12-2019** **Al: 26-12-2024**	**10/12/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: ACTIVOS TANGIBLES ACANTILADOS .S.A**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 2,982.88 Mts 2	**NIT:**		
					PROPIETARIO: HUMBERTO VINICIO OROZCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
95	INMUEBLE	OPERACIÓN, ADMINISTRACION Y MANTENIMIENTO DE LA TERMINAL ESPECIALIZADA DE PASAJEROS	**Del: 23/11/2012** **Al: 22/11/2037**	**19/10/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: TURISMO ACTUAL, SOCIEDAD ANONIMA**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 41, 295.87 Mts 2	**NIT: 3298957-1**		
					PROPIETARIO: SR. EDGAR RENE DONIS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
96	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	**Del: 23/11/2012** **Al: 22/11/2037**	**19/10/2012**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: TURISMO ACTUAL, SOCIEDAD ANONIMA**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 23.674.22 Mts 2	**NIT: 3298957-1**		
					PROPIETARIO: SR. EDGAR RENE DONIS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
97	INMUEBLE	RAMPA PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y REVISION INTRUSIVA DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD	**Del: 04/02/2015** **Al: 03/02/2025**	**14/01/2015**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: MC MILIAM DE GUATEMALA**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 2,199.72Mts 2	**NIT: 828357-5**		
					PROPIETARIO: LIC. MIGUEL ANGEL ACEVEDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
98	INMUEBLE	RESGUARDO DE QUIPO Y APEROS	**Del: 08-05-2020** **Al: 07-05-2022**	**16/03/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del Recinto Portuario			**NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 400.00 Mts 2	**NIT: 5741741-5**		
					PROPIETARIO: SR.JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
99	INMUEBLE	ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES	**Del: 06/02/2021** **Al: 05/02/2026**	**21/01/2021**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria			**NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, SOCIEDAD**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	**NIT: 8862841-8**		
					PROPIETARIO: SR. CARLOS ALFREDO HURTARTE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
100	INMUEBLE	4 BASCULAS	**Del: 27/12/2017** **Al: 26/12/2022**	**27/12/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario			**NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS, S.A.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 1, 014.33 Mts 2	**NIT: 813288-7**		
					PROPIETARIA: CAROLINA ELIZABETH REYES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
101	INMUEBLE	RESGUARDO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	**Del: 29/01/2021** **Al: 28/01/2026**	**17/11/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.** **NIT: 8740347-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 1645.50 Mts 2			
					PROPIETARIO: RONY MANFREDO HERNANDEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
102	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPOS	**Del: 29/09/2020** **Al: 28/09/2023**	**02/10/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 del recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.** **NIT: 8740347-1**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 1,349.51 Mts 2			
					PROPIETARIO: RONY MANFREDO HERNANDEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
103	INMUEBLE	PARQUE LOGISTICO PARA APILAMIENTO DE CONTENEDORES, Y GRANELES SOLIDOS A INTERPERIE.	**Del: 02/02/2018** **Al: 01/02/2028**	**02/02/2018**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 06 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: SCALI CENTROAMERICANA S.A.** **NIT: 759830-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 100,681.83 Mts 2			
					PROPIETARIA: SRA LUZ AMANDA TOBAR SOSA DE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
104	INMUEBLE	SERVICIOS DE BARRERA DE CONTENCION CONTRA DERRAMES	**Del: 16-07-2018** **Al: 15-07-2021**	**29/09/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: ADMINISTRADORA DE SERVICIOS MARITIMOS** **NIT: 3913340-0**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 31,349.75 Mts 2			
					PROPIETARIA: SRA CAROLINA ELIZABETH REYES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
105	INMUEBLE	MANIPULACION DE CARGA DE EXPORTACION E IMPORTACION QUE SE MANEJE DENTRO DEL DEPOSITO ADUANERO	**Del: 27/12/2017** **Al: 26/12/2030**	**27/12/2017**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: LOGISTEXS SOCIEDAD ANONIMA** **NIT:**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 72,723.02 Mts 2			
					PROPIETARIO: DAVID SANCIR CRISTAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
106	INMUEBLE	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE FERETILIZANTE A GRANEL	**Del: 21/01/2019** **Al: 20/01/2020**	**07/01/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: FERTICA GUATEMALA SOCIEDAD ANONIMA** **NIT:**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 3,514.25 MTS ²			
					PROPIETARIO: HUMBERTO VINICIO OROZCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
107	INMUEBLE	PRESTACION DE SERVICIO DE REVISION NO INTRUSIVA DE CARGA CON RAYOS X A LA CARGA QUE SE MOVILIZXA EN PUERTO QUETZAL	**Del: 27/11/2019** **Al: 26/11/2025**	**27/11/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 01 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: COTECNA INSPECCTION DE GUATEMALA** **NIT:**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 675 Mts 2			
					PROPIETARIO: JALMY ISVORY SEGOVIA SALINAS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
108	INMUEBLE	PROYECTO DE BODEGAS DE REFRIGERACION PARA PRODUCTOS DE IMPORTACION Y EXPORTACION	**Del:12/06/2020** **Al: 11/06/2025**	**12/12/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 04 de la Finca Portuaria **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: MULTIVA DE CENTROAMERICA, SOCIEDAD ANONIMA** **NIT:**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 25,608.78 Mts 2			
					PROPIETARIO: ALIN RODOLFO SANABRIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
109	INMUEBLE	INSTALACION DE TIENDA DE ARTÍCULOS PARA LA PESCA DEPORTIVA,ARTESANAL, E INDUSTRIAL ,LANCHAS,YATES,ETC.	**Del: 20/12/2019** **Al: 19/12/2024**	**13/12/2019**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 del recinto Portuario **FINCA:** 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**	**NOMBRE: DISTRIBUIDORA MARITIMA SOCIEDAD** **NIT:**		
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 15,595.69 Mts 2			
					PROPIETARIO: VICTOR EFRAIN RODRIGUEZ MEJIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
110	INMUEBLE	INSTALACION DE EQUIPO PARA SERVICIO DE BASCULA	**Del: 24-01-2020** **Al: 15-12-2024**	**20/07/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 del recinto Portuario			**NOMBRE: BAGAGO SOCIEDAD ANONIMA.**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 394.85 Mts 2	**NIT:**		
					PROPIETARIO: NERY YOBANY VALENZUELA QUIÑONEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
111	INMUEBLE	PARQUEO DE OFICINAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y OPERACIONALES	**Del: 25/08/2020** **Al: 24/08/2024**	**25/08/2020**	**UBICACIÓN FÍSICA:** Zona 05 del recinto Portuario			**NOMBRE: OPERADORA LOGISTICA DE GUATEMALA**		
					FINCA: 12	**FOLIO: 12**	**LIBRO: 220 de Escuintla**			
					TIPO: Rural	**NIVELES: 1**	AMBIENTES: 1471.82 Mts 2	**NIT: 9629054-4**		
					PROPIETARIO: HECTOR RAUL ALVARADO					