



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA		
EPQ		
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal		
DIRECTOR: LIC. DAVID BERGANZA ALBUREZ		
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Área de Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo		
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/06/2021		
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
1	Mueble	EXTRACCIÓN DESECHOS SOLIDOS	Del: 27/04/2018	20/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, 1er. Callejón Rosaura, Lote 22			NOMBRE: BARCO LIMPIO, S.A. NIT: 6205346-9
			Al: 26/04/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: NELSON YOVANY VALLADARES ARRIOLA			
2	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 08/04/2013	8/04/2013	UBICACIÓN FÍSICA: locales 106 y 107, Edificio de Servicios Auxiliares II			NOMBRE: AGUNSA NIT: 5741741-5
			Al: 07/04/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: JOSE JUAN LUIS RIGALT			
3	Mueble	REMOLCADOR	Del: 09/01/2013	9/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 2a. Avenida 7-85, zona 14, Ciudad de Guatemala			NOMBRE: ARRENDADORA CONTINENTAL NIT: 2443309-8
			Al: 08/01/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: ING. EDGAR ADRIÁN MENDEZ			
4	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 30/05/2016	30/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: 2a. Avenida 7-85, zona 14, Ciudad de Guatemala			NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA) NIT:
			Al: 29/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: SR. JORGE ENRIQUE HAEUSSLER FRANCO			
5	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	17/09/2018	17/09/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Locales 211 y 212 , Edificio de Servicios Auxiliares I			NOMBRE: CENTRANS INTERNACIONAL NIT: 547006-4
			16/09/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: HANS WAGNER			
6	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 13/01/2016	13/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida Reforma 9-00, zona 9, Edificio Plaza Panamericana 8o. Nivel .			NOMBRE: CMA CGM NIT: 8817127-2
			Al: 12/01/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: Sr. RAFAEL CARDONA DEDET			
7	Mueble	PRESTACION DE SERVICIO DE VIGILANCIA	Del: 01/01/2020	25/11/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Km 109, Aldea Santa Rosa , carretera a Puerto San José			NOMBRE: COMANDO NAVAL DEL PACIFICO NIT: 667168-3
			Al: 31/12/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	
					PROPIETARIO: CAPITAN DE NAVÍO DEM, HUGO ROBERTO ARRIAGA PADILLA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
8	Mueble	ESTIBA	Del: 16/05/2016	16/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda , Barrio El Baerinto, a la par de la Antigua Aduana.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			Al: 15/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO RUDEKE	NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
9	Mueble	SERVICIO DE AMARRE Y DESAMARRE FUERA ZONA ABRIGO	Del: 19/03/2018	19/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			Al: 18/03/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
10	Mueble	PREVENCIÓN CONTRA DERRAMES	Del: 19/03/2018	19/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			Al: 18/03/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
11	Mueble	SERVICIO DE EMBARCACIÓN PARA TRANSPORTACIÓN DE CARGA ESPECIAL POR HORA, DENTRO Y FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO (LANCHON)	Del: 4/05/2017	4/05/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			Al: 3/05/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
12	Mueble	AGENCIA NAVIERA	Del: 11/12/2018	11/12/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			Al: 10/12/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
13	Mueble	SUBMARINOS	Del: 12/05/2016	12/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			Al: 11/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN	NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
14	Mueble	ESTIBA	Del: 02/05/2019	2/05/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de junio 3-17, Puerto San José			NOMBRE: COOPERATIVA JOSEFINA	
			Al: 01/05/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: SR. ROBERTO MARROQUIN OLIVARES	NIT: 455524-4			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
-----	------	-------------------------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	--------------------------

15	Mueble	ESTIBA	Del: 21-05-2018	21/05/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 3A. Avenida . 1a. Y 2a. Calle , zona 1 del Recinto Portuario			NOMBRE: EMATESSA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 20-05-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 2439111-5		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
16	Mueble	RAMPA DE REVISIÓN	Del: 03/07/2012	3/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: 3A. Avenida . 1a. Y 2a. Calle , zona 1 del Recinto Portuario			NOMBRE: EMATESSA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 04/07/2017		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 2439111-5		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
17	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 11-02-2021	5/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Expogranel, Recinto Portuario			NOMBRE: EVERSEAS DE GUATEMALA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 10-02-2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 3681115-7		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
18	Mueble	ESTIBA	Del: 21/04/2020	11/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Expogranel, Recinto Portuario			NOMBRE: EXPOGRANEL		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 20/04/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 3681115-7		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
18	Mueble	TERMINAL DE PASAJEROS	Del: 10/10/2012	10/10/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Cruceros, Puerto Quetzal			NOMBRE: TURISMO ACTUAL		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 09/10/2037		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 3298957-1		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
19	Mueble	REMOLCADOR SAAMITZÁ	Del: 26/04/2019	26/04/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 4a. CALLE 21-21, ZONA 14			MAREX (EXPERTAJES MARITIMOS)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 25/04/2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	DEL CONTRATO		
20	Mueble	RAMPA DE REVISIÓN INTRUSIVA	Del: 4/02/2015	14/01/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 8a. Avenida A 3-11, zona 15, Colonia Trinidad			NOMBRE: Mc MILLAN COMUNICACIONES DE GUATEMALA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 03/02/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 828357-5		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 23/05/2019		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: MULTISERVICIOS DEL		

21	Mueble	EXTRACCIÓN DESECHOS SOLIDOS/SLUDGE	23/05/2019	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CARIBE	NIT: 816544-0	PROPIETARIO: TITO RAFAEL VARGAS DUARTE
				TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			
				Al: 22/05/2024					

No.	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR TOTAL		
22	Mueble	BASCULA	Del: 14/08/2017	14/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: OFICINA INTERNA EN PATIOS DE COBIGUA, RECINTO PORTUARIO	NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS, S.A.	NIT: 813288-7			
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIA: LICDA. CAROLINA ELIZABETH REYES					
Al: 13/08/2022										

No.	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR TOTAL		
23	Mueble	ESTIBA	Del: 27/10/2020	14/09/2020	UBICACIÓN FÍSICA: LOCAL 202, EDIFICIO SERVICIOS AUXILIARES II	NOMBRE: ODIVESA	NIT: 500939-1			
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: LIC. ÁLVARO ASTURIAS					
Al: 26/10/2025										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL		
24	Mueble	AGENCIAS NAVIERAS	Del: 21/11/2013	21/11/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 8a. Calle 27-30, zona 10, Colonia El Prado, Guatemala, Zaragoza 2, Oficina No. 01	NOMBRE: PORT SERVICES, SOCIEDAD ANÓNIMA	NIT: 7577182-9			
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: LUIS PEDRO RODRIGUEZ LANUSA					
Al: 20/11/2018										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL		
25	Mueble	PRACTICAJE, SERVICIO Y ASESORÍA MARITIMA DEL PACIFICO.	Del: 6/07/2021	28/05/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José	NOMBRE: PRACTICAJE, SERVICIOS Y ASESORAMIENTO MARITIMO DEL PACIFICO, S.A. (PRASAMPAC)	NIT:			
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: MARIO VICTOR MARTÍNEZ CALDERÓN					
Al: 5/01/2023										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
26	Mueble	EQUIPO Y MAQUINARIA	Del: 21/08/2013	21/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I	NOMBRE: REPIMEX	NIT: 136965-2			
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					
Al: 20/08/2018										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
27	Mueble	COMPAÑIAS ESTIBADORAS	Del: 23-03-2018	23/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I	NOMBRE: REPIMEX	NIT: 136965-2			
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					
Al: 22-03-2023										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 23-03-2018		UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I	NOMBRE: REPIMEX		

28	Mueble	SERVICIO DE BASCULA	Al: 22-03-2023	23/03/2018	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NIT: 136965-2		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
29	Mueble	PILOTAJE	Del: 11/03/2016 Al: 10/03/2021	11/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SEGURIDAD Y EXPERTAJES, S.A. (SEGEX)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: JUAN ESTUARDO CONTRERAS ALEMÁN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
30	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 15/07/2015 Al: 14/07/2020	15/07/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 1er. Callejón, Parcela No. 6 , Parcelamiento Arizona, Puerto San José			NOMBRE: TEPSA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1		
					PROPIETARIO: SR. RONY MANFREDO HERNADEZ LINARES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
31	Mueble	ESTIBA	Del: 29/04/2020 Al: 28/04/2025	10/09/2020	UBICACIÓN FÍSICA: 1er. Callejón, Parcela No. 6 , Parcelamiento Arizona, Puerto San José			NOMBRE: TEPSA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1		
					PROPIETARIO: SR. RONY MANFREDO HERNADEZ LINARES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
32	Mueble	AGENCIA NAVIERA	Del: 14/08/2015 Al: 22/09/2017	22/09/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I			NOMBRE: TRANSMARES INTERNACIONAL, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 553266-3		
					PROPIETARIO: SR. KART ROBERT JACOBS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
33	Mueble	SERVICIOS DE BARRERA DE CONTENCION CONTRA DERRAMES	Del: 13/12/1017 Al: 12/12/2022	13/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: D.L.S TRASPORTA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: SR. JOSÉ MIGUEL DE LEÓN SOLARES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
34	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 29-08-2018 Al: 28-08-2023	29/08/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la finca portuaria.			NOMBRE: PRESERSA S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: SR. JOSÉ ROLANDO GALVEZ SOBRAL LIZARRALDE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
35	Mueble	ESTIBA	Del: 12/06/2017 Al: 11/06/2022	12/06/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la finca portuaria.			NOMBRE: PRESERSA S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		

					PROPIETARIO: SR. TED ANDREW HOLCOMBE MENA			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
36	Mueble	GRUAS	Del: 14/01/2019	5/09/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 3ra AV 12-38 ZONA 10 EDIFICIO PASEO PLAZA NIVEL 6 OF. 603 O 603 "A" GUATEMALA	NOMBRE: OPERADORA LOGISTICA GUATEMALA S.A.		
			AI:13/01/2024		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: GRUAS MOVILES	NIT: 9629054-4
					PROPIETARIO: SR. JOSE RENE DELGADO LORENZANA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
37	Mueble	GRUAS	Del: 12/12/2019	5/09/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 3ra AV 12-38 ZONA 10 EDIFICIO PASEO PLAZA NIVEL 6 OF. 603 O 603 "A" GUATEMALA	NOMBRE: OPERADORA LOGISTICA GUATEMALA S.A.		
			AI:11/12/2024		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: GRUAS MOVILES	NIT: 9629054-4
					PROPIETARIO: SR. JOSE RENE DELGADO LORENZANA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
38	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 27/07/2018	27/07/2018	UBICACIÓN FÍSICA:	NOMBRE: COMERCIAL MARITIMA S.A.		
			AI:26/07/2023		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO: SR. CHRISTIAN HOFFTMANN SALOMÓN			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
39	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 27/07/2018	27/07/2018	UBICACIÓN FÍSICA:	NOMBRE: RIQUE, S.A.		
			AI:26/07/2023		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO:			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
40	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 2/05/2006	2/05/2006	UBICACIÓN FÍSICA:	NOMBRE: REMARSA DE GUATEMALA, S.A.		
			AI: 1/05/2011		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO: CHRISTIAN KARL MEYER ROJAS			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
41	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 29/08/2008	29/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA:	NOMBRE: SERNAPORT,S.A.		
			AI: 27/08/2013		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO: LUIS RICARDO QUEZADA MEJIA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
42	Mueble	PRESTACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE MUELLE Y RECINTO	Del: 6/06/2018	6/06/2018	UBICACIÓN FÍSICA:	NOMBRE: PROLIM, S.A.		
			AI: 5/06/2023		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO: WERNER RODRIGO MARTIN AGUIRRE SPIKA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
43	Mueble	ESTIBA	Del: 12/02/2018	12/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA:	NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS SOCIEDAD ANÓNIMA (NEPORS)		
			AI: 11/02/2023		FINCA: 12			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:
					PROPIETARIO: CAROLINA ELIZABETH REYES ARRIOLA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
44	Mueble	SERVICIO DE PESO BRUTO VERIFICADO, CERTIFICACION CONT. LLENO EXPORT. (VGM)	Del: 26/04/2019	15/04/2019	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS SOCIEDAD ANÓNIMA (NEPORSA)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 13/08/2022		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: CAROLINA ELIZABETH REYES ARRIOLA			NIT:	
45	Mueble	SERVICIO DE LANCHA PILOTO, DENTRO Y FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO DE PUERTO QUETZAL.	Del: 9/09/2019	9/09/2019	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: TERMINALES Y AGENCIAMIENTO LATINOAMERICANOS, S.A. TALSA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 8/09/2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: PABLO CESAR CULAJAY BARILLAS			NIT:	
46	Mueble	TRASIEGO DE MEZCLAS O AGUAS OLEOSAS (SLUDGE)	Del: 5/06/2019	5/06/2019	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: DVG SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 4/06/2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: JUAN JOSE ESTRADA ALVAREZ			NIT:	
47	Mueble	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE REVISION NO INTRUSIVA CON RAYOS X	Del: 15/12/2020	25/06/2019	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: COTECNA INSPECTION DE GUATEMALA , SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 14/12/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: PABLO ENRIQUE UGARTE URQUIDI			NIT:	
48	Mueble	SERVICIO DE SEGURIDAD DE MARCHAMOS DE SEGURIDAD Y TRAZABILIDAD A LOS CONTENEDORES LLENOS EN PUERTO QUETZAL	Del: 10/12/2019	6/12/2019	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: NANDI MERCANTIL SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 9/12/2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: GABRIEL GERARDO GARCIA MARTINEZ			NIT:	
49	Mueble	SERVICIO DE PESO BRUTO VERIFICADO, CERTIFICACION CONTENEDOR LLEN ESPORACION (VGM)	Del: 21/07/2020	10/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: BAGAGO SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 15/12/2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: JUAN RAMON ZAMORA MOREIRA			NIT:	
50	Mueble	ESTIBA	Del: 13/02/2018	13/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: OPERACIONES MARITIMAS OMARSA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 12/02/2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: GLORIA ELIZABETH SAGASTUME PAZ DE MESARINA			NIT:	
51	Mueble	ESTIBA	Del: 23/12/2019	20/12/2019	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: ALTA ESTIBA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 12/02/2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: NANCY PAHOLA CARCAMO DE LUCA AGUSTIN			NIT:	
52	Mueble	REMOLCAJE "SAAM AMERICA"	Del: 01/05/2020	4/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE: EXPERTAJES MARITIMOS	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 30/04/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: HARRY MARCUS NADDLE			NIT:	