



| |
|---|
| DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA |
| EPQ |
| DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal |
| GERENTE GENERAL: Magister. Adiel Ricardo Monterroso Hernández |
| ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo |
| FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/05/2024 |
| CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|--|----------------------------------|---|---|-------------------------|--------------------------|--|----------------|
| 1 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 03/10/2023 | 20/12/2022 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | AI: 02/10/2028 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: AGUNSA |
| | | | TIPO: Rural | | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 106 Y 107 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 5741741-5 | | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|---|----------------------------------|---|--|-------------------------|--------------------------|--|-----------------|
| 2 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 4/09/2021 | 14/09/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | AI: 3/09/2023 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: ANACAFE |
| | | | TIPO: Rural | | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 102 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 235667-8 | | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. EVELIO FRANCISCO ALVARADO ROMERO | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|--|----------------------------------|---|---|-------------------------|--------------------------|--|---|
| 3 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 22/10/2021 | 19/08/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | AI: 21/10/2024 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: ASESORIA TECNICA EN ADUANAS, S. A. (A.T.A.) |
| | | | TIPO: Rural | | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 724326-K | | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. RAUL ANTONIO PALMA CRUZ | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|--|----------------------------------|---|--|-------------------------|--------------------------|--|-------------------|
| 4 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 15/12/2020 | 4/11/2020 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | AI: 14/12/2023 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: BANCO CHN |
| | | | TIPO: Rural | | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 109 y 110 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 33038-8 | | | |
| | | | PROPIETARIO: LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|--|----------------------------------|---|--|-------------------------|--------------------------|--|--------------------------------|
| 5 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 14/06/2022 | 30/03/2022 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | AI: 13/06/2027 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL |
| | | | TIPO: Rural | | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 211 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 547006-4 | | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|--|----------------------------------|---|--|-------------------------|--------------------------|--|--------------------------------|
| 5 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 14/06/2022 | 30/03/2022 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | AI: 13/06/2027 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL |
| | | | TIPO: Rural | | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 212 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 547006-4 | | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-------|----------------------------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | | | | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|----------|--------------------------|-----------------|------------|-------------------------------------|------------|---|--|---------------|
| 6 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 19/06/2020 | 11/06/2020 | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | NOMBRE: COMERCIAL MARITIMA, S.A. (COMAR) | NIT: 104459-1 |
| | | | AI: 18/06/2023 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 201 Y 202 Edificio Servicios Auxiliares II | | |
| | | | | | PROPIETARIO: SR. CHRISTIAN HOFFMANN | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--|-----------------------|--------------------------|
| 7 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 20/07/2020 | 12/05/2020 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: CONSORCIO MARÍTIMO CENTROAMERICANO, S.A. | | |
| | | | AI: 19/07/2023 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 207 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 8316707-2 | | |
| | | | | | PROPIETARIO: SR ALAN BENNY MONTERROSO CASTILLO | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|--|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 8 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: DEPARTAMENTO DE PERSONAL | | |
| | | | AI: INDEFINIDO | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locale 203 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: | | |
| | | | | | PROPIETARIO: LIC. SELVIN CIFUENTES | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 9 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 5/09/2021 | 4/08/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: INDEX, S.A. | | |
| | | | AI: 4/09/2023 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locale 207 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 507107-0 | | |
| | | | | | PROPIETARIO: ING. JOSE ROBERTO CUEVAS GUZMAN | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|--|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 10 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 28/09/2023 | 11/09/2023 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: SEGUROS UNIVERSALES, S.A. | | |
| | | | AI: 27/09/2025 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 110.111. Y 112 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 32439-6 | | |
| | | | | | PROPIETARIO: SR. ERICK ROLANDO GONZALEZ HERNANDEZ | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 11 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 02/10/2020 | 19/08/2020 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: MAYANS CARGO, S.A. | | |
| | | | AI: 01/10/2023 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 17 Edificio Servicios Auxiliares III | NIT: 4974403-8 | | |
| | | | | | PROPIETARIO: SR. JUAN CARLOS DE LEON GIRON | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 12 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 04/08/2021 | 18/06/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: TRANSPORTES MYM | | |
| | | | AI: 03/08/2024 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 105 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 6043018-4 | | |
| | | | | | PROPIETARIO: GUILLERMO BLADIMIR PINEDA RAMIREZ | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|--|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|-----|------|-------------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|--|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|

| | | | | | | | | | | |
|---|----------|--------------------------|-----------------|-----------|---|------------|--|---------------|-----------------------|--------------------------|
| 13 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 07/10/2013 | 7/01/2014 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: OIRSA | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | Al: 06/10/2018 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: local ubicado al lado sur de la clínica médica de Puerto Quetzá | NIT: 244202-7 | | |
| PROPIETARIO: ING. EDWIN MAURICIO ARAGON ROJAS | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 14 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 21/06/2022 | 5/04/2022 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: OMARSA | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | Al: 20/06/2024 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: locales 208, 209 Y 210 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: | | |
| PROPIETARIA: SRA. GLORIA ELIZABETH SAGASTUME PAZ DE MESARINA | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|--|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 15 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 08/01/2024 | 6/01/2024 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: PORTUARIA DE AMATIQUE, S.A. | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | Al: 07/01/2029 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: locales 210, 211 Y 212 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 569549-K | | |
| PROPIETARIO: LIC. EDGAR ALFREDO RUBIO AVALOS | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|---|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|---|-----------------------|--------------------------|
| 16 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 10/07/2023 | 24/05/2023 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | Al: 30/06/2033 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: locales 103 Y 104 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 804203-9 | | |
| PROPIETARIO: licda. GLADYS DEL CARMEN JIMENEZ DE LEON | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 17 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 22/08/2023 | 24/08/2023 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: REPIMEX | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | Al: 21/08/2028 | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 136965-2 | | |
| PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|--|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 18 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | 16/11/2017 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: DEPARTAMENTO DE TESORERÍA | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | Al: INDEFINIDO | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 106 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: | | |
| | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | | Del: 12/10/2021 | | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|----------|--------------------------|----------------|-----------|-------------|------------|--|---------------|--|--|
| 19 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Al: 11/10/2024 | 2/08/2021 | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 111 Edificio Servicios Auxiliares | NIT: 477392-6 | | |
| PROPIETARIO: EYNAR FERNANDO BOSQUE | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|------------|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 20 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 12/10/2021 | 15/02/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | Al: 11/10/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 112 Edificio Servicios Auxiliares | NIT: 477392-6 | | |
| | | | PROPIETARIO: EYNAR FERNANDO BOSQUE | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|--|----------------------------------|---|------------|--|---|-----------------------|--------------------------|
| 21 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | 19/07/2007 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: SINDICATO DE TRABAJADORES ORGANIZADOS (STOPQ) | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | Al: INDEFINIDO | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 208 Edificio Servicios Auxiliares | NIT: 5443314-2 | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. FRANCISCO JAVIER REYES (Secretario General) | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|---|----------------------------------|---|------------|--|---|-----------------------|--------------------------|
| 22 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | 3/01/2012 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: SINDICATO UNIDO DE TRABAJADORES DE LA EPQ | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | Al: INDEFINIDO | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares | NIT: 730702-0 | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. JULIO NORVERTO ESQUIVEL ORELLANA | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|---|----------------------------------|---|------------|-------------------------|---|-----------------------|--------------------------|
| 23 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 01/10/2003 | 20/07/2005 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | Al: 30/09/2028 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 414.98 Mts 2 | NIT: 4531422-5 | | |
| | | | PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino) | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|---|----------------------------------|---|------------|---|---|-----------------------|--------------------------|
| 24 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 01/01/2011 | 3/01/2011 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | Al: 31/12/2011 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local M Edificio Servicios Auxiliares III | NIT: 4531422-5 | | |
| | | | PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino) | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|---|----------------------------------|---|------------|--|---|-----------------------|--------------------------|
| 25 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | 22/06/2011 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | Al: INDEFINIDO | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 357.24 Mts 2 (área contigua a | NIT: 4531422-5 | | |
| | | | PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino) | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|--|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | | Del: 30/07/2020 | | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: BRASMARES, | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|--------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|------------|--|---------------|--|--|
| 26 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 20/07/2020 | 16/03/2020 | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | S.A. | | |
| | | | AI: 19/07/2023 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I | NIT: 553266-3 | | |
| | | | PROPIETARIO: SR. KARL ROBERT JACOB'S | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 27 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 21/09/2021 | 28/07/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: TRANSOCEANICAS, S.A. | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | AI: 20/09/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 204 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 13104-0 | | |
| PROPIETARIO: SR.SVEN HEINO ROSE OESTERLE | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 28 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | 19/02/2015 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: ANEXO ARCHIVO GENERAL EPQ | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | AI: INDEFINIDO | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: | | |
| PROPIETARIA: SRA. ARACELY VALLADARES CARBAJAL (Jefe Archivo General) | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 29 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 15/01/2021 | 27/01/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: CONSOLIDADOS 807, S.A. | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | AI: 14/01/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 205 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 596674-4 | | |
| PROPIETARIO: EDWARD FERNANDO HERRERA | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|---|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|--|--|-----------------------|--------------------------|
| 30 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 13/08/2021 | 28/05/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: INTERSERCOM LOGISTIC GROUP, SOCIEDAD ANONIMA | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | AI: 12/08/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local H Edificio Servicios Auxiliares III | NIT: | | |
| PROPIETARIA: JOANNA NAYARITH VIELMAN ALDANA | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|---|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 31 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 21/07/2022 | 6/04/2022 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: CHIQUITA GUATEMALA, S.A. | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | AI: 20/07/2025 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 109 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 1690185-1 | | |
| PROPIETARIO: ING. RAMSES ORLANDO LOBO ORTIZ | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | | | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|------------|---|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 32 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: INDEFINIDO | PENDIENTE ACTA ADMINISTRATIVA | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | NOMBRE: STUPEPQPZ | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | |
| | | | AI: INDEFINIDO | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 209 Edificio Servicios Auxiliares II | NIT: 9353663-1 | | |
| PROPIETARIO: HILARIO HERRARTE HERRARTE | | | | | | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|--------------------------------|--|--------------------------|--|---|
| 33 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 22/12/2021 | 26/11/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: SERVICIOS DE TRAMITES ADUANALES G Y H |
| | | | Al: 21/12/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 202 Edificio Servicios Auxiliares I | | | NIT: 7828522-4 |
| | | | | | PROPIETARIO: RUBEN OSWALDO GRUJALVA HERRERA | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|--------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| 34 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 20/02/2022 | 20/12/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: MERCANTIL TRAMITES ADUANALES GEO |
| | | | Al: 19/02/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 201 Edificio Servicios Auxiliares I | | | NIT: |
| | | | | | PROPIETARIO: VICTOR GEOVANY DIAZ VELASQUEZ | | | | | |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|--------------------------------|---|--------------------------|--|---|
| 35 | Inmueble | OFICINAS ADMINISTRATIVAS | Del: 30/07/2021 | 30/07/2021 | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria | | | | | |
| | | | | | FINCA: 12 | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | | | NOMBRE: MINISTERIO DE AMBIENTES Y RECURSOS NATURALES MARN |
| | | | Al: 29/07/2024 | | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: Local 108 Edificio Servicios Auxiliares II | | | NIT: |
| | | | | | PROPIETARIO: ALFONSO RAFAEL ALONZO VARGAS | | | | | |